

ЗУРАГ ТӨСАЛ, УГСРАЛТЫН "АРЛЫН АМ" ХХК
ЗТ37 - 149/22, Монгол улс Дархан - Уул аймаг, Дархан сум

Зургийн шифр: АА-06.03/2026

ДАРХАН - УУЛ АЙМАГ, ДАРХАН СУМ 23 -Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХЯНАЛТЫН КАМЕР

(Хэмжилтийн зураг)



Захирал: / Э. Соёл - Эрдэнэ /

ДАРХАН ХОТ
2026 он

Танх тэмдэг

Д/а	Тайлбар	Тэмдэглэгээ
1	Универсаль салбарлах хайрцаг, дузаар	☒ №1
2	Телефоны хуваарилах хайрцаг, дузаар /хэрэглэгийн тоо/	X-1 1
3	Угсралтын давхар хоорондын шилжилт	
4	Угсралтын умас, байгуулалт, дүрвүүч дээрх дузаар	
5	Телефоны хуваарилах докс	
6	Хяналтын камер /Dome camera/	
7	Хяналтын камер /Box camera/	
8	Хяналтын камерын станц /DVR/	DVR
9	Хяналтын камерын ажиглалтын дэлгэц /Monitor/	19"
10	Хананы чанга яригч /wall speaker/	
11	Тээвний чанга яригч /ceiling speaker/	
12	Зарлал мэдээллийн системийн микрофон	Ⓜ
13	Зарлал мэдээллийн системийн станц	PAS
14	Дүрстэй бомофон харилцуур	
15	Домофон харилцуур	

Тайлбар

- 23-р цэцэрлэгийн Барилгын холбоо дохиоллын ажлын зургийн Барилгын төлөвлөлт, байгуулалтын дагуу зохих норм бүрнээг үндэслэн хийж гүйцэтгэв.
Үүнд: -Холбоо ба дохиоллын ажлын зураг MNS 3757.14-84
-Барилга байгуулалтын гол умраах төхөөрөмж, дохиоллын хэрэгсэл БНБД-21-04-05
-Барилгын зургат холбоо дохиоллын тоног төхөөрөмжүүдийн тэмдэглэгээ MNS 5532.2005
-Барилгын дотор холбоо, дохиоллын субагчил ба кабелийн угсралт хийх MNS 54.71.2005
-/ДБХЯ-ны сайдын 1995 оны 5-р сарын 10-ны өдрийн 127тг тушаал/

I. Хяналтын камер.

- Одоо боддог барилгын орц гарц хэсэг болгон шатны талбайг хянах зорилгоор хяналтын камеруудыг төлөвлөж өгөв.
- Хяналтын камерын дүрс дүчлэгийн станцыг 1-р давхрт №23 дүгээртай эрхлэчийн өрөөнд угсрахаар төлөвлөв.

II. Кабелийн холболт.

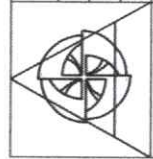
- Ажиглалтын дүрэн, КаТВ-ийн угсралтыг РК-50 хэлбэрийн өндөр үзэлтийн кабелиар хийнэ.
- Компьютерийн сүлжээний кабель, зөвлөгч, холбогчийн угсралтыг дүрвүүч тусгасанаар хийнэ.
- Барилгын давхар хооронд шилжих умсаас Ф50мм-ийн 4-н загнээ пластиктасан хогойд угсарна.

III. Газардуулаа.

- Төлөвлөж байгаа тоног төхөөрөмжийг аюулгүй байдлаар ашиглах үйлчлэхийн тулд аппарат хэрэгсэлийн металл их биеийг газардуулаа бүхий хүрээнд гажнаж холбоно.
- Газардуулын эсэргүүцэл 4.0 Ом-оос хэтрэхгүй байна.

Хяналтын камер хийгдэхгүй

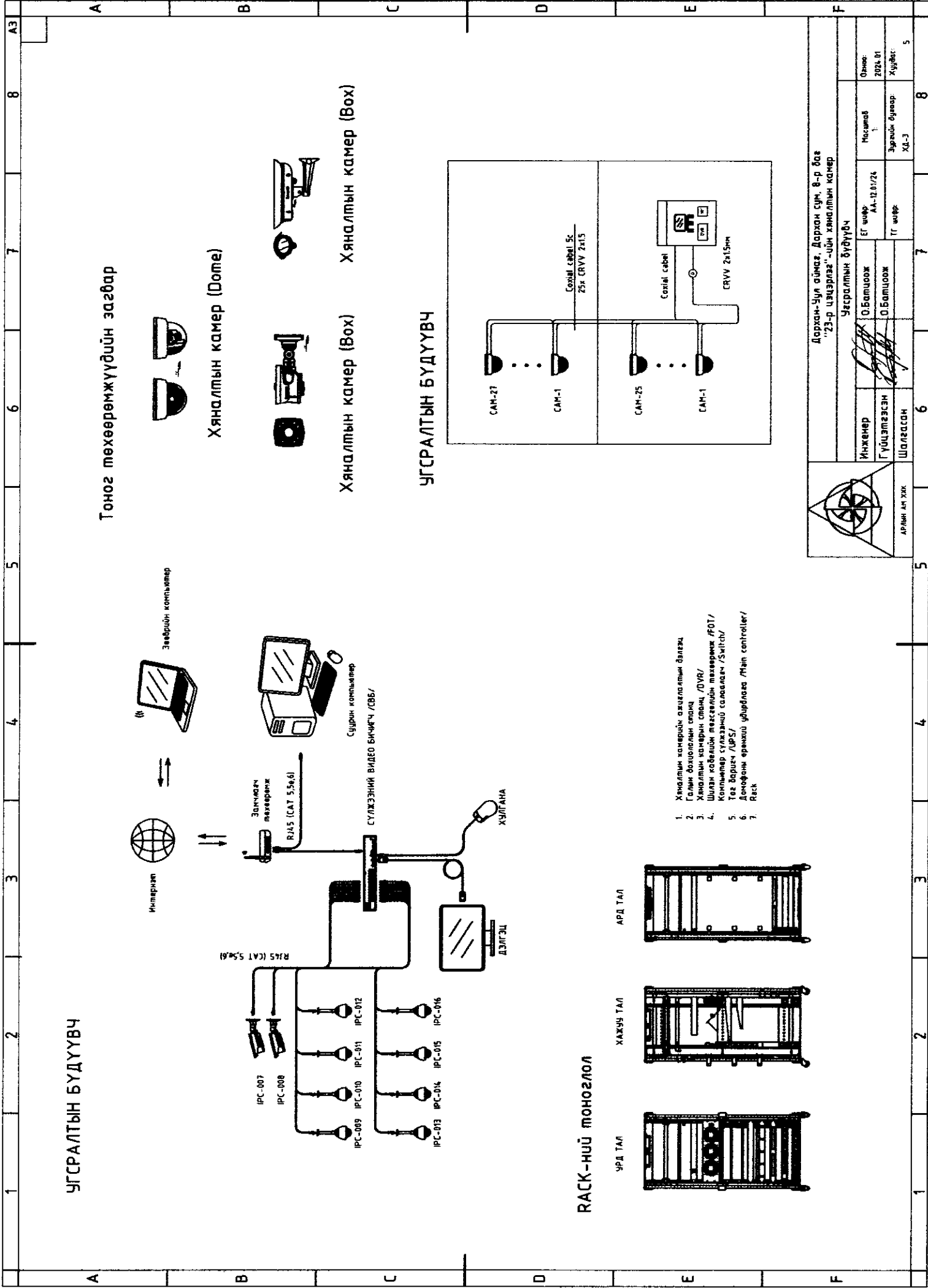
Д/а	Формат	Зургийн жагсаалт	Тайлбар
1	A3	Тайлбар дүчиг, зургийн жагсаалт	ХД-1
2	A3	Материалын түүвэр	ХД-2
3	A3	Угсралтын дүрвүүч	ХД-3
4	A3	1-р давхрын холбоо дохиоллын байгуулалт (Хяналтын камер)	ХД-4
5	A3	2-р давхрын холбоо дохиоллын байгуулалт (Хяналтын камер)	ХД-5



Дархан-Уул аймаг, Дархан сум, 8-р баг
"23-р цэцэрлэг"-ийн хяналтын камер

Тайлбар дүчиг, зургийн жагсаалт

Инженер	О.Батцэцэг	ЕГ шифр	AA-12.01/24	Масштаб	1:	Огноо	2024.01
Гүйцэтгэсэн	О.Батцэцэг	ТГ шифр		Зургийн дулаар	ХД-1	Хуудас	5
Шалгасан							



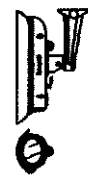
Тоног төхөөрөмжүүдийн загвар



Хяналтын камер (Dome)

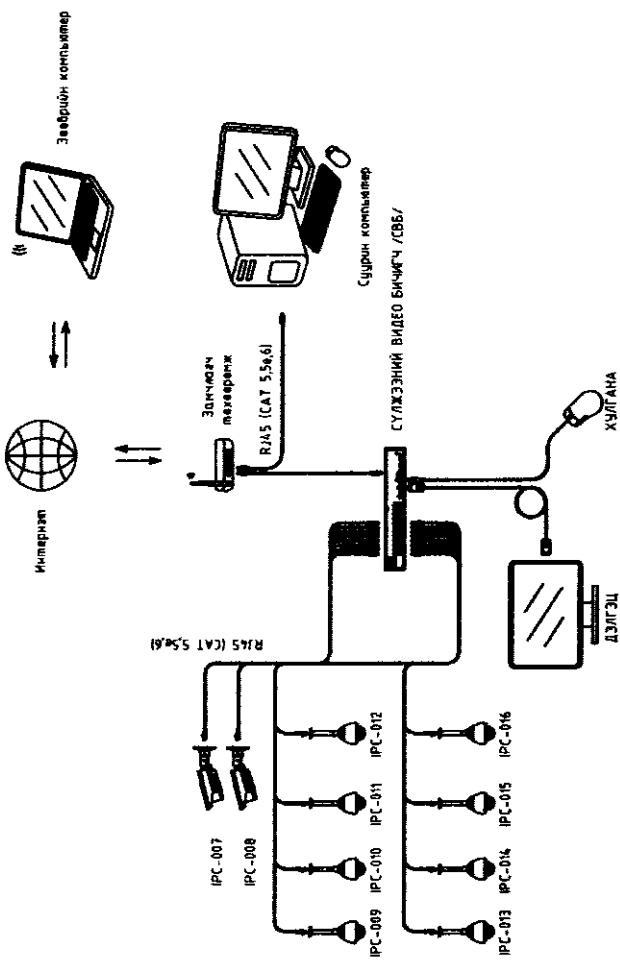
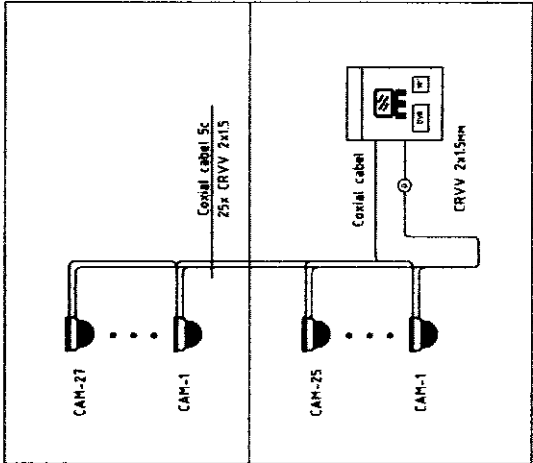


Хяналтын камер (Box)



Хяналтын камер (Box)

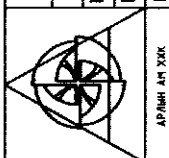
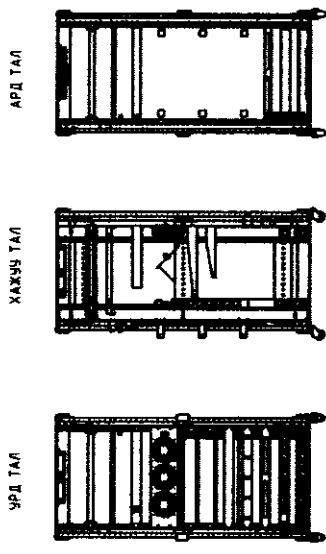
УГСРАЛТЫН БУДУУВЧ



1. Хяналтын камерийн ажиглалтын дэлгэц
2. Голын бохирын станц
3. Хяналтын камерын станц /DVR/
4. Шилэн кобелийн тахирарж /FOT/
5. Компьютер сүлжээний тасалдагч /Switch/
6. Төг баригч /UPS/
7. Дотооны ерэнхий удирдлага /Main controller/

УГСРАЛТЫН БУДУУВЧ

РАСК-НИЙ ТОНОГЛОЛ



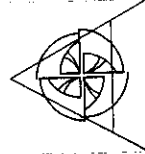
Дархан-Уул аймаг, Дархан сум, 8-р баг
"23-р цэцэрлэг"-ийн хяналтын камер

Угсралтын бүтээгч

Инженер	О.Балцраг	ET шөвөр	Аж-12.01/24	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	О.Балцраг	IT шөвөр		1:	2024.01
Шалгаасан				Эргэцийн бүрэлд	Хуудас
				ХД-3	5

Материалын түүвэр

№	Материалын нэр	Хэм/ нэгж	Тоо/ хэмж
1	Хяналтын камер дотор	ширхэг	24
2	Хяналтын камер дотор хөгжим, коридорти, шатны хонгил 2 талын гарц	ширхэг	14
3	Хяналтын камер гадна	ширхэг	4
4	Хяналтын дэлгэц	ширхэг	2
5	Сүлжээ салаалагч	ширхэг	2
6	Экрантай утас	ширхэг	1100
7	Бичигч	ширхэг	1
8	Бичигч	ширхэг	1
9	Залгуур	ширхэг	52
10	Сүлжээний толгой	ширхэг	100

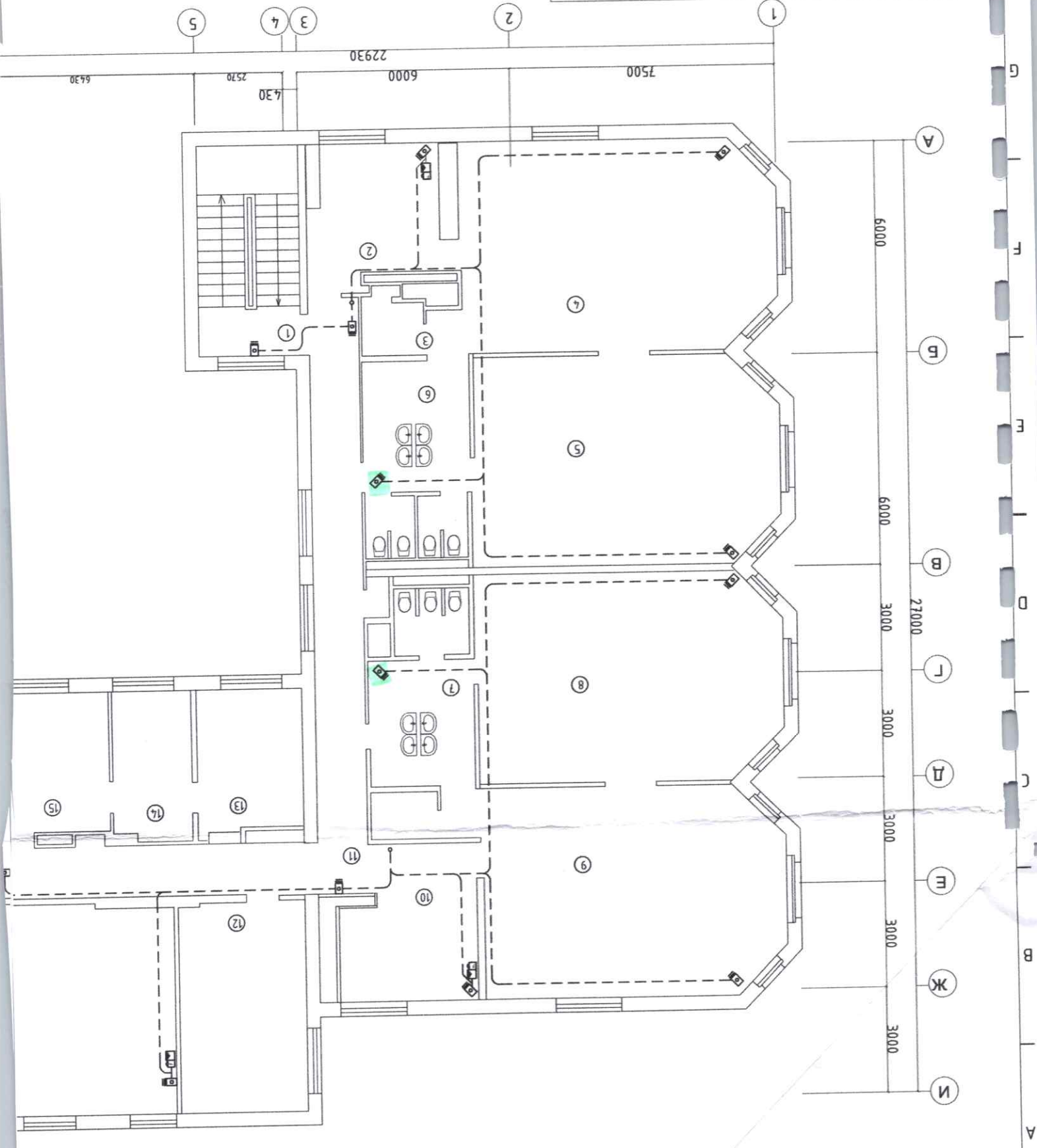


АРЛЫН АМ ХХК Шалгасан

Дархан - Уул аймаг 18 -р сургууль

Овог нэр: Г. үсэг: Огноо: Ерөнхий боловсролын 18 -р сургуулийн нийгэм болон
 С. Батцоож багш ажиглагчийн архив дээрх өрөөний засвар
 О. Батцоож
 О. Батцоож
 Хуудас: Бүх. ху
 1
 Масштаб: М1:100
 Инженер: Гүйцэтгэсэн: ТГ шифр: 2026.03.06

2-р давхрын хөлдөө дохуулын байгууламт М1:100

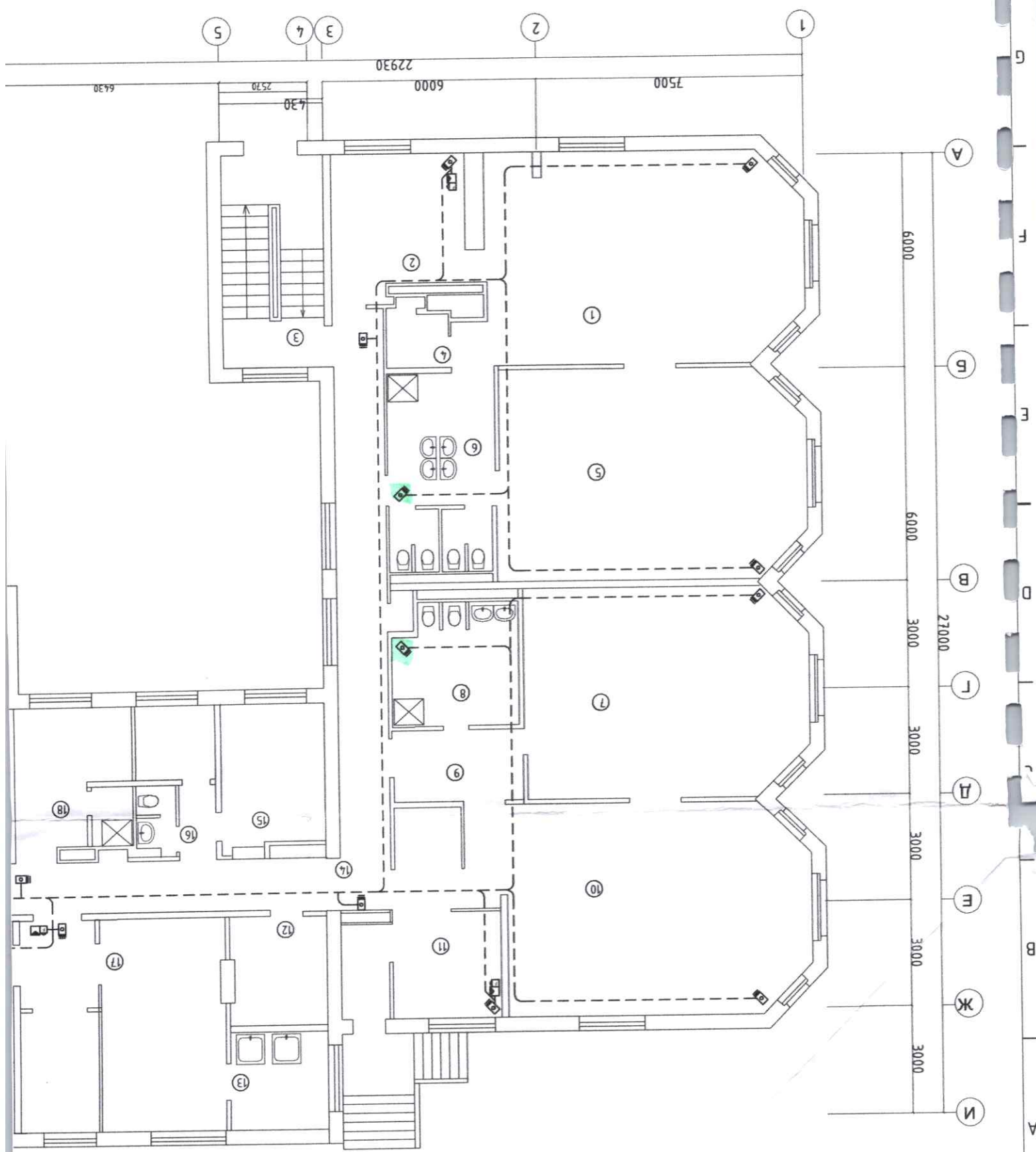


Өрөөний тодорхойлолт

№	Өрөөний нэр	Өрөөний хэм С	№	Өрөөний нэр	Өрөөний хэм С
1	Шатны талбай	20	7	Ариун цэврийн өрөө	22
2	Хуяасны өрөө	23	8	Унтлагын өрөө	18
3	Балтгах өрөө	16	9	Анги	16
4	Анги	18	10	Хуяасны өрөө	20
5	Унтлагын өрөө	22	11	Коридор	23
6	Ариун цэврийн өрөө	16	12	Өрөө	18
7	Унтлагын өрөө	18	13	Өрөө	18
8	Хуяасны өрөө	23	14	Өрөө	18
9	Балтгах өрөө	16	15	Өрөө	18
10	Анги	18	16	Өрөө	18
11	Унтлагын өрөө	20	17	Өрөө	18
12	Хуяасны өрөө	22	18	Өрөө	18
13	Анги	18	19	Өрөө	18
14	Унтлагын өрөө	16	20	Өрөө	18
15	Хуяасны өрөө	20	21	Өрөө	18
16	Балтгах өрөө	16	22	Хуяасны өрөө	18
17	Анги	18	23	Анги	18
18	Унтлагын өрөө	22	24	Ариун цэврийн өрөө	18
19	Унтлагын өрөө	18	25	Унтлагын өрөө	18
20	Унтлагын өрөө	18	26	Унтлагын өрөө	18
21	Унтлагын өрөө	18	27	Ариун цэврийн өрөө	18
22	Унтлагын өрөө	18	28	Балтгах өрөө	16
23	Унтлагын өрөө	18	29	Анги	18
24	Унтлагын өрөө	18	30	Хуяасны өрөө	18

№	Өрөөний нэр	Өрөөний хэм С	№	Өрөөний нэр	Өрөөний хэм С	№	Өрөөний нэр	Өрөөний хэм С
1	Анти	20	7	Унтлагын өрөө	22	13	Арга тавар угаах хэсэг	18
2	Хувцасны өрөө	23	8	Ариун цэврийн өрөө	18	14	Буфет	16
3	Шатны талбай	16	9	Копидор	16	15	Лавилгааны өрөө	18
4	Бэлтэх өрөө	18	10	Анти	20	16	Өрөө	18
5	Унтлагын өрөө	22	11	Хувцасны өрөө	23	17	Халуун цех	5
6	Ариун цэврийн өрөө	16	12	Өрөө	18	18	Амрах өрөө	18
7	Анти	20	13	Арга тавар угаах хэсэг	18	19	Өрөө	18
8	Хувцасны өрөө	23	14	Буфет	18	20	Өрөө	18
9	Копидор	16	15	Лавилгааны өрөө	16	21	Өрөө	18
10	Анти	20	16	Өрөө	20	22	Шатны талбай	16
11	Хувцасны өрөө	23	17	Халуун цех	5	23	Эрхлэгч	18
12	Өрөө	18	18	Амрах өрөө	18	24	Өрөө	18
13	Арга тавар угаах хэсэг	18	19	Өрөө	18	25	Өрөө	18
14	Буфет	18	20	Өрөө	18	26	Копидор	18
15	Лавилгааны өрөө	16	21	Өрөө	18	27	Хувцас	18
16	Өрөө	20	22	Шатны талбай	16	28	Анти	16
17	Халуун цех	5	23	Эрхлэгч	18	29	Копидор	18
18	Амрах өрөө	18	24	Өрөө	18	30	Унтлагы	18

Өрөөний тодорхойлолт

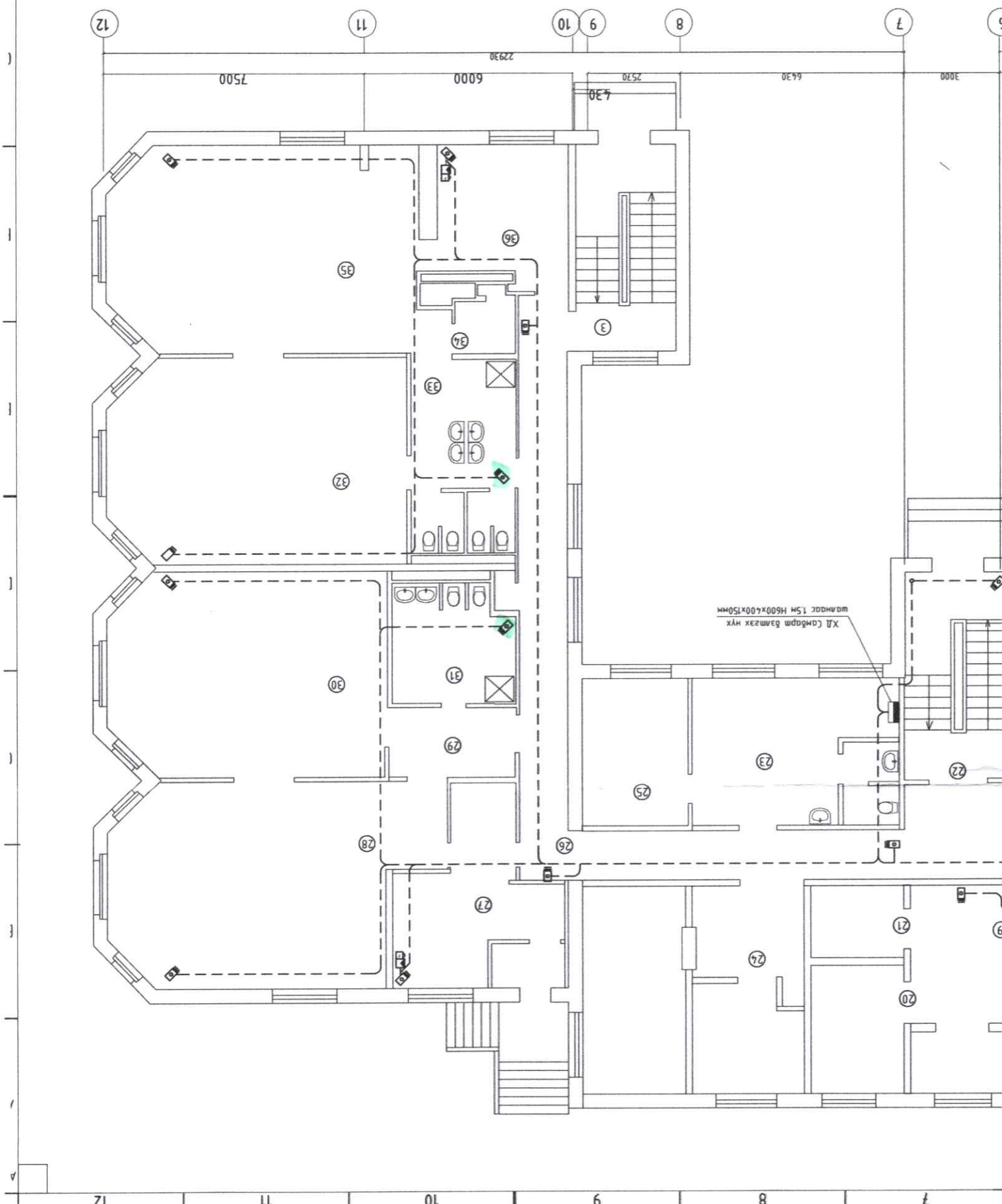


1-р давхрын холбоо дохиоллын дэвгүйдэлт М1:100

№	Эрөөний нэр	Эрөөний №	Эрөөний нэр
18	Ариун цэврийн өрөө	31	Ариун цэврийн өрөө
16	Утгалын өрөө	32	Утгалын өрөө
22		22	
18	Ариун цэврийн өрөө	33	Ариун цэврийн өрөө
18	Өрөө	34	Өрөө
20		20	
34	Өрөө	34	Өрөө
16	Анги	35	Анги
22	Хувцасны өрөө	36	Хувцасны өрөө



Ариун ам ххх	Шалсан	ТГ шифр:	ХА-4	Хүндэтгэсэн	Хүндэтгэгч:	Хүндэтгэгч:	Хүндэтгэгч:
Инженер	Гүцэмсээн	ЭТ шифр:	АА-12/01/24	О.Батцоож	Масштаб:	2024.01	Огноо:
1-р давхцын холбоо дохиололын багцугаар							
Дархан-Уул аймаг, Дархан сүм, 8-р багц "23-р цэцэрлэг"-ийн хяналтын камер							



ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 17/2026

Захиалагч: Дархан-Уул аймаг ЗДТГ


Дархан-уул аймаг Дархан сум 8-р баг 23-р Цэцэрлэгийн
камерийн ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 19,900,000

(арван есөн сая төгрөг)

Баталгаажуулсан

Зураг төслийн: "Арлын ам" ХХК

Захирал:  /Энхбаатар Соёл-Эрдэнэ/

Огноо:



Хянасан

Мэргэшсэн төсөвчин:

Огноо:

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Тэргүүлэх төсөвчин:  /Ч.Рашаандаваа/

Төсөв тооцсон огноо: 2026.03.11.



📍 Хаяг: Дархан сум 14-р баг 1а-5-88 тоот

✉ Имэйл: SSdarkhan@yahoo.com.

☎ Дугаар: 99162971

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: "АРЛЫН АМ"ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: 194/22

ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН: Ч.РАШААНДАВАА

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: 17/2026.ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ ДАРХАН СУМ 8-Р БАГ 23-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН КАМЕРИЙН АЖЛЫН ТӨСӨВ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	БХБ Сайдын 2006 оны 21 дүгээр тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №2
4	БХБ Сайдын 2008 оны 55 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №3
5	БХБ Сайдын 2016 оны 202 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №5
6	БХБ Сайдын 2024 оны 95-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
7	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН 19,900,000 төгрөг
ЛУЦ:

БАРИЛГЫН ЭЗЛЭХҮҮН М.КУБ: 5580

БАРИЛГЫН НИЙТ ТАЛБАЙ: 930

1м3-ийн ӨРТӨГ: 3566

1м2-ын ӨРТӨГ: 21397

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Тэргүүлэх төсөвчин:

Тамга

Дугаар: 99162971

Имэйл: SSdarkhan@yahoo.com.

Хаяг: Дархан сум 14-р баг 1а-5-88 тоот

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

КАМЕРЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хяналтын камер дотор ангиудад угсрах	ш	24
2	Хяналтын камер дотор хөгжим, коридори, шатны хонгил 2талын гарц ,галтогоонд угсрах	ш	14
3	Хяналтын камер гадна урд, хойт тал угсрах	ш	4
4	Хяналтын дэлгэц угсрах	ш	2
5	Сүлжээний салаалагч угсрах	ш	2
6	Экрантай утас	м	1100
7	Бичигч 32 суурилуулах	ш	1
8	Бичигч 24 суурилуулах	ш	1
9	Залгуур	ш	52
10	Сүлжээний толгой	ш	100

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО.

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг
1	Ажиллах хүчний зардал	3 849 464
2	Материал	12 496 000
3	Тээвэр	50 995
4	Машин ашиглалт	41 978
	Шууд зардлын дүн	16 438 437
5	Нэмэгдэл зардал /61%	1 199 675
	Барилга угсралтын ажлын дүн	17 638 112
7	НӨАТ 10%	1 763 811
	ДҮН	19 401 923
9	Захиалагчийн албаны зардал	250 000
10	Инженер хайгуул зураг төслийн ажлын дүн	248 077
	ДҮН	19 900 000

Төсөв зохиосон...../Ч.Рашаандаваа/



Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

КАМЕРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
40-260-07	Хяналтын камер дотор ангиудад угсрах	ш	24	5.0 / 2	4.3 /	103.128 /	7604 / 5212	784185 /	784 185
40-260-07	Хяналтын камер дотор хөгжим,коридори,шатны хонгил 2талын гарц ,галтогоонд угсрах	ш	14	5.0 / 2	4.3 /	60.158 /	7604 / 5212	457441 /	457 441
40-260-07	Хяналтын камер гадна урд,хойт тал угсрах	ш	4	5.0 / 2	4.3 /	17.188 /	7604 / 5212	130698 /	130 698
40-260-07	Хяналтын дэлгэц угсрах	ш	2	5.0 / 2	4.3 /	8.594 /	7604 / 5212	65349 /	65 349
40-370-04	Сүлжээний салаалагч угсрах	ш	2	5.0 / 2	3.13 /	6.254 /	7604 / 5212	47555 /	47 555
20-170-04	Экрантай утас	м	1100	2.8 / 2	0.04 / 0.03	40.7 / 33	5962 / 5212	242653 / 171996	414 649
40-480-05	Бичигч 32 суурилуулах	ш	1	3.1 / 2	0.33 /	0.332 /	6227 / 5212	2067 /	2 067
40-480-05	Бичигч 24 суурилуулах	ш	1	3.1 / 2	0.33 /	0.332 /	6227 / 5212	2067 /	2 067
40-480-05	Залгуур	ш	52	3.1 / 2	0.13 /	6.864 /	6227 / 5212	42742 /	42 742
40-480-05	Сүлжээний толгой	ш	100	3.1 / 2	0.03 /	3.2 /	6227 / 5212	19926 /	19 926

Нийт Хүн/цаг: 246.75 / 33
 Үндсэн цалин: 1 966 681
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 334 336
 Нэмэгдэл цалин: 727 672
 Нийт цалин: 3 028 689
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 408 873
 Ажлын багаж, хуецаас, хэрэглэл: 411 902
 Ажиллах хүчний зардал: 3 849 464

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	Бүгд хүн/цаг:	246.75 / 33	Бүгд цалин:	1 966 681
Инженер техникийн ажилчдын цалин:				334 336
Нэмэгдэл цалин:				727 672
Нийт цалин:				3 028 689
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:				408 873
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:				411 902
Ажиллах хүчний зардал:				3 849 464

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

КАМЕРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
	Сүлжээний толгой	ш	500	100	50 000	0.052	240	2	280.66	3 476
	Сүлжээний салаалагч	ш	250000	2	500 000	0.003	240	2	280.66	232
	Хяналтын дэлгэц	ш	650000	2	1 300 000	0.203	240	2	280.66	13 671
	Хяналтын камер бусад өрөөнүүдэд	ш	200000	14	2 800 000	0.12	240	2	280.66	8 110
	Хяналтын камер гадна урд хойт	ш	250000	4	1 000 000	0.034	240	2	280.66	2 317
	Хяналтын камер дотор анги	ш	200000	24	4 800 000	0.206	240	2	280.66	13 903
3-2820	Экрантай утас	м	1200	1100	1 320 000	0.11	240	2	280.66	7 409
	Бичигч 32	ш	350000	1	350 000	0.001	240	2	280.66	35
	Бичигч24	ш	220000	1	220 000	0.001	240	2	280.66	35
	Залуур	ш	3000	52	156 000	0.027	240	2	280.66	1 807

Хог, хаягдлын зардал: 0.0045 0 1 0 0

12 496 000

50 995

Хог, хаягдлын зардал: 0.0045 0 1 0 0

12 496 000

50 995

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)**КАМЕРЫН АЖИЛ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Үйлчилгээний машин	7.19	5840	41 978
				41 978
		НИЙТ ДҮН:		41 978

Техникийн тодорхойлолт: 8.1

№	Нэр төрөл, Үзүүлэлт	Шаардлага
1	Материал	Гэрээнд өөрөөр заагаагүй бол бүх бараа, материал нь шинэ, ашиглагдаагүй байна.
2	Стандарт	Бараа, материал нь олон улсын хэмжээнд болон Монгол улсад мөрдөж буй стандартын шаардлагыг хангасан байна.
3	Байршил	Дархан сум 8-р баг, 23-р цэцэрлэг
4	Хийгдэх ажил	
4.1	Камерын ажил	Хяналтын камер дотор ангиудад угсрах 24ш, Хяналтын камер дотор хөгжим, коридор, шатны хонгил 2талын гарц ,гал тогоонд угсрах 14ш, Хяналтын камер гадна урд.хойт тал угсрах 4ш, Хяналтын дэлгэц угсрах 2ш, Сүлжээний салаалагч угсрах 2ш, Экрантай утас 1100м, Бичигч 32 суурилуулах 1ш, Бичигч 24 суурилуулах 1ш, Залгуур 52ш, Сүлжээний толгой 100ш,
5	Туршлага	Энэхүү ажилтай ижил төстэй ажлыг хийж гүйцэтгэж байсан туршлагатай байх.
6	Зөвшөөрөл	Тусгай зөвшөөрөлтэй байх.
7	Баталгаа	Чанарын баталгаа шаардана.
8	Зураг төсөв	248,077.0 төгрөг
9	Төсөвт өртөг	19,900,000.0 төгрөг
10	Урьдчилгаа	Санхүүжилтийн урьдчилгаа олгохгүй.