

Техникийн тодорхойлолт: 19.1

№	Нэр Үзүүлэлт	төрөл, Шаардлага
1	Материал	Гэрээнд өөрөөр заагаагүй бол бүх бараа, материал нь шинэ, ашиглагдаагүй байна.
2	Стандарт	Бараа, материал нь олон улсын хэмжээнд болон Монгол улсад мөрдөж буй стандартын шаардлагыг хангасан байна.
3	Байршил	Орхон сум, Баян-Өлзийт баг, тохижилтын ажил
<b>4</b>	<b>Хийгдэх ажил</b>	
4.1	Төмөр бетон шатны ажил	Гадна налуу хэсгийн бетонон шат цутгах 1.2м өргөн, 90м урттай 21.1м <sup>3</sup> , Төмөр бариулын бэлдэц хийж угсрах 0.517тн, Байгалийн хөрсийг гараар нүдэн баримжаагаар тэгшлэх 1-р зэргийн хөрс 108м <sup>2</sup> ,
5	Туршлага	Энэхүү ажилтай ижил төстэй ажлыг хийж гүйцэтгэж байсан туршлагатай байх.
6	Баталгаа	Чанарын баталгаа шаардана.
7	Зураг төсөв	500,000.0 төгрөг
8	Төсөвт өртөг	19,900,000.0 төгрөг
9	Урьдчилгаа	Санхүүжилтийн урьдчилгаа олгохгүй.

## ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 202603221

Захиалагч: Дархан Уул аймаг, Орхон сумын ЗДТГ

Дархан-Уул аймгийн Орхон суманд баригдах 90м төмөр  
бетон шатны ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 19,900,449

( арван есөн сая, есөн зуун мянга, дөрвөн зуун дөчин-есөн төгрөг )

Баталгаажуулсан      Зураг төслийн: "Ариун Мөнхийн Гэрэл" ХХК  
Захирал: ...../Д.Мөнх-Эрдэнэ/  
Огноо: 2026.03.22

Хянасан                      Тэргүүлэх төсөвчин: ...../  
Огноо: 2026.03.22

ГҮИЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../С.Эрдэнэбилэг/  
Төсөв тооцсон огноо: 2026.03.22

📍 Хаяг: Дархан Уул аймаг, Дархан сум

✉ Имэйл: sodnomerdenebileg@gmail.com

☎ Дугаар: 99078354

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	2,801,157
2	Материал	9,035,165
3	Тээвэр	746,970
4	Машин ашиглалт	1,028,621
	Шууд зардлын дүн	13,611,913
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /72.3 %/	1,034,688
6	Ашиг / 15%/	2,196,990
	Барилга угсралтын ажлын дүн	16,843,592
7	НӨАТ 10%	1,684,359
8	Нормчлолын сан 0.18%	30,318
	Дүн	18,558,269
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	336,872
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	500,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	168,436
	Дүн	19,563,577
12	Магадлашгүй ажил 2 %	336,872
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	19,900,449

Төсөв зохиосон: ..... / С.Эрдэнэбилэг/



## ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Төмөр бетон шатны ажил	16,843,592	2,801,157	9,035,165	1,028,621	746,970	1,034,688	2,196,990
<b>НИЙТ ДҮН:</b>		16,843,592	2,801,157	9,035,165	1,028,621	746,970	1,034,688	2,196,990

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ТӨМӨР БЕТОН ШАТНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
06-010-24	Гадна налуу хэсгийн бетонон шат цутгах 1.2м өргөн 90м урттай	м3	21.1	3.1 / 2	5.33 / .36	112.47 / 7.6	9530 / 7974	1071873 / 60571	1,132,443
09-141-06	Төмөр бариулын бэлдэц хийж угсрах	тн	0.517	3.2 / 2	6.65 / 5.17	3.44 / 2.67	9647 / 7974	33191 / 21322	54,513
01-010-01	Байгалийн хөрсийг гараар нүдэн баримжаагаар тэгшлэх 1-р зэргийн хөрс	м2	108	2.0 / 2	.28 /	30.62 /	7974 / 7974	244148 /	244,148

Нийт Хүн/цаг: 146.53 / 10.27

1,431,104

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

243,288

Нэмэгдэл цалин 37% :

529,508

Нийт цалин:

2,203,900

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

297,527

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

299,730

Ажиллах хүчний зардал:

2,801,157

Бүгд хүн/цаг: 146.53 / 10.27

1,431,104

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

243,288

Нэмэгдэл цалин 37%:

529,508

Нийт цалин:

2,203,900

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

297,527

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

299,730

Ажиллах хүчний зардал:

2,801,157

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

## ТӨМӨР БЕТОН ШАТНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,000	18.36	18,360	18.36	5	1	453.71	41,651
1-4212	Төмөр хийц	тн	3,300,000	0.52	1,706,100	0.52	220	1	216.56	24,632
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	7,000	4.43	31,017	0.01	220	2	280.66	315
1-4160	Хайрга, 10-22мм	м3	23,000	5.4	124,200	9.18	10	1	348.9	32,029
1-3973	Банз I зэрэг 25мм	м3	220,000	1.81	399,212	1.18	10	1	348.9	4,115
1-0525	Боодлын утас	кг	3,500	4	14,000	0.04	220	1	216.56	1,906
1-0208	Будаг	кг	15,000	10	150,000	0.01	220	2	280.66	797
1-4179	Бетон зуурмаг м-200	м3	265,000	21.1	5,591,500	50.64	45	1	271.67	619,082
1-0733	Арматур а-1, а-2, а-3	тн	2,100,000	0.46	971,776	0.46	220	1	216.56	22,047
1-0405	Грунт	кг	5,800	5	29,000	0.01	220	2	280.66	398
					<b>9,035,165</b>					<b>746,970</b>

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:

**9,035,165****746,970**

## НИЙТ МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	0	71,977	0
6004	Төмрийн цахилгаан хайч	0.95	3,940	3,741
3122	Хийн гагнуурын аппарат	0.19	6,810	1,327
7001	Бетон зуурмагийн насос	3.27	128,828	421,604
7004	Авто бетон зуурагч	3.27	136,197	445,720
2028	Автокран 5тн	0.33	59,489	19,425
	Автомашин	0.29	44,936	13,071
3027	Гагнуурын аппарат	8.44	8,784	74,137
9023	Гүний доргиур	3.27	15,121	49,485
6007	Нүх өрөмддөг суурь машин	0.03	3,210	111

1,028,621



ЗТЗ7-395/24

Ариун мөнхийн гэрэл  
ХХК

ТГ Шифр: АМГ-04/2026

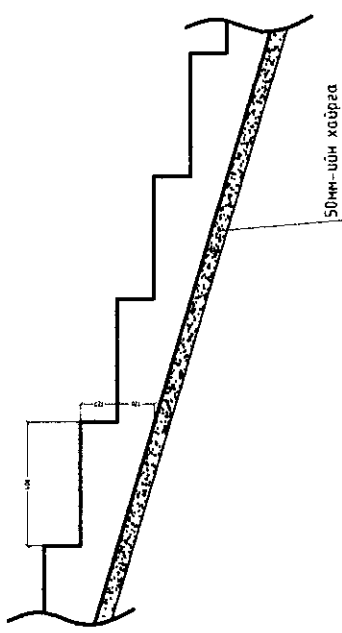
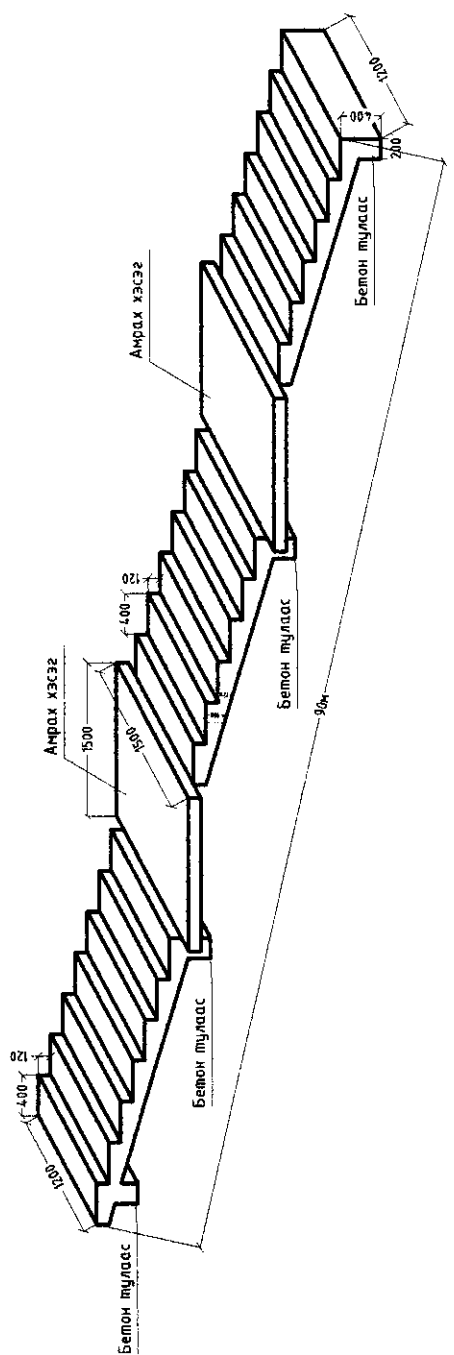
Дархан Уул аймаг, Орхон сум, 1-р баг, Баян-Өлзийт хэсэгт төлөвлөж дүй явган хүний шат

Захирал



Д.Мөнх-Эрдэнэ

Дархан Уул аймаг  
2026 он

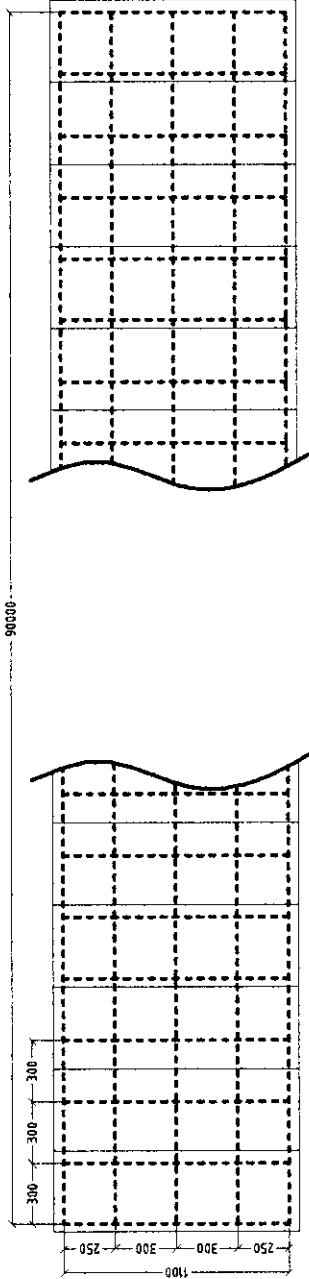


№	Материалын нэр	Марк, шил	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Нэгж жин [кг]	Нийт жин [кг]
1	Хайрга		м <sup>3</sup>	5.4		
2	Бетон зуурмаг	B15 (M200)	м <sup>3</sup>	21.1		
3	Арматур	Ф10	м	350	0.617	462.8
4	Боодлын утас		кг	4		
5	Квадрат төмөр (цайрхсан)	40x40мм ЭМН	м	58.5	3.46	202
6	Квадрат төмөр (цайрхсан)	40x20мм 2мн	м	180	1.75	315
7	Грунт		кг	5		
8	Төмрийн будаг		кг	10		


 Дархан-Уул аймаг, Орхон сум, 1-р баг, Баян-Өлзийт хэсэгт төлөвлөж бүр явган хүний шалт  
 Төмөр бетон шатны баргуулалт  
 Гүйцэтгэсэн: *[Signature]* С.Сонинбилэг ЕГ Шифр: АМС-04/2026 Огноо: 2026-03  
 Инженер: *[Signature]* С.Сонинбилэг ТГ Шифр: Зургийн хуудас: Хуудас: 3  
 Шалсан: *[Signature]* Э.Чуванбаяр ТГ Шифр: 1  
 3Т37-1203/19

7 8 9 10 11 12 А3

Арматурчлал



№	Материалын нэр	Марк, шил	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Нэгж шил [kg]	Нийт шил [kg]
1	Арматур	Ф10	м	750	0.617	462.8
2	Боойлын утас		кг	4		



Агийн талын  
Засаг ХХК  
ЭТЭГ-1203/19

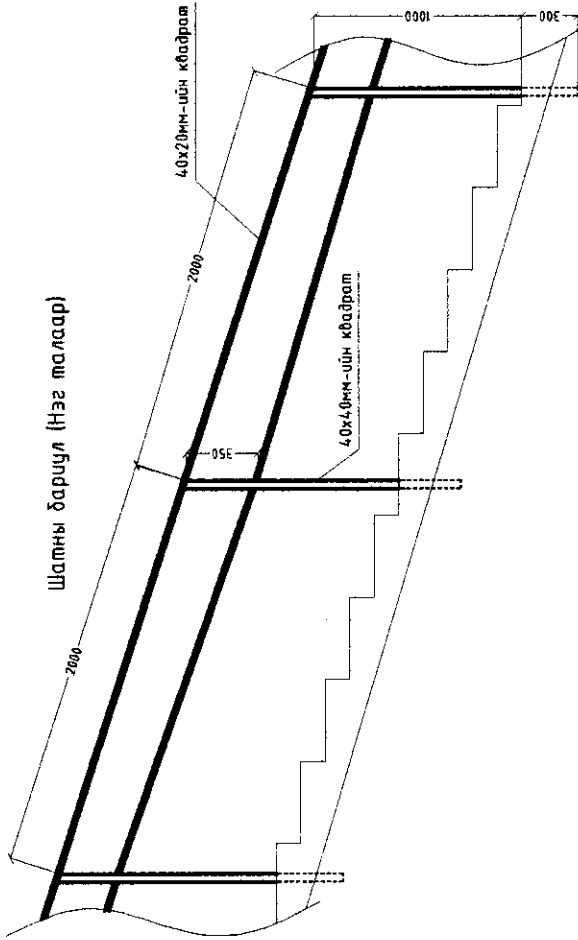
Дорхан Уул аймаг, Орхон сум, 1-р баг, Баян-Өлзийт хэсгээг төлөвлөж буй явсан хүний шат

Арматурчлал

Гүйцэтгэсэн Инженер	С.Сонинбилэг	ЕГ Шифр: АНГ-04/2026	Масштаб: М1:	Огноо: 2026-03
Шалгасан	Б. Дундговь	ТТ Шифр:	Эзрэгийн хурдас:	Хурдас:
			7	3

8 9 10 11 12 АЗ

Шатны барилуу (Нэг талар)



№	Материалын нэр	Марк, шил	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Нэгж шил [кг]	Нийт шил [кг]
1	Квадрат төмөр (цайрдсан)	40x40мм 3мм	м	58.5	3.46	202
2	Квадрат төмөр (цайрдсан)	40x20мм 2мм	м	180	1.75	315
3	Грунт		к2	5		
4	Төмрийн будаг		к2	10		



Архив нөхний газал ХХК  
3137-1203/19

Дорхан Уул аймаг, Орхан сум, 1-р баг, Баян-Өлзийт хэсэгт төлөвлөж буй явган хүний шат

Шатны барилуу

Гүйцэтгэгч	С.Сончибал	ЕГ Шифр	АМС-04/2026	Расштаб	М:	Огноо:	2026-03
Инженер	<i>[Signature]</i>	С.Сончибал	ТГ Шифр:	Зургийн хурдас:	3	Хурдас:	3
Шалгаан	<i>[Signature]</i>	З.Зүрхэндорж					

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13